



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

*S. Schachter*

IL DIRIGENTE

Dott.ssa S. SCHACHTER

# Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

Direzione: VII – SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: Turismo e Cultura

Ufficio: Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

Dep. Cont. n. 925 del 25/8/15

## DETERMINAZIONE

OGGETTO: Classifica struttura ricettiva denominata "Valtur Portorosa" nella tipologia albergo categoria cinque stelle, sita nel comune di Furnari (ME)

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 733

del 20-07-2015

Il responsabile del procedimento e il responsabile del servizio

- VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
- VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
- VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;
- VISTO il decreto del 11/06/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;
- VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
- VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;
- VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;
- PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la S.C.I.A. presentata in data 15/04/2015 presso il comune di Furnari (ME) dal sig. LJULJDJURAJ Franjo, nato a Titograd (Jugoslavia) il 01/06/1947 e residente a Padova, via Eritrea n. 14, nella qualità di legale rappresentante della soc. "Valtur S.p.A. a socio unico", con sede legale in Roma, via XX Settembre n. 98/G, p. iva 03213280286, relativa al subentro alla società Eurocostruzioni spa nella gestione della struttura ricettiva tipologia "Albergo", sita nel Comune di Furnari (ME) via Prestipaolo Portorosa;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 471 del 14/05/2015 con la quale è stata determinata la cessazione dell'attività della struttura ricettiva tipologia albergo denominata "Blu Hotel Portorosa", attività che si era svolta nello stesso immobile oggetto di questo provvedimento di classifica;

CONSIDERATO che l'attività della struttura ricettiva denominata "Blu Hotel Portorosa" era cessata dal 31.12.2014, come meglio specificato nella nota del comune di Furnari (ME), pervenuta allo scrivente Ente in data 13/03/2015 al n. di prot. 9463/15;

VISTO il verbale di sopralluogo redatto in data 21/05/2015 da funzionari di questa Provincia Regionale, con il quale è stata prescritta la presentazione di una Segnalazione Certificata per l'inizio di una nuova attività alberghiera;

VISTA la S.C.I.A. in sanatoria presentata in data 16/03/2015 presso il comune di Furnari (ME), e pervenuta allo scrivente Ente in data 28/05/2015 con il n. di prot. 18769, dalla sig.ra GIUFFRIDA Provvidenza, nata a Paternò (CT) il 03/02/1943 e residente a Paternò (CT), via Emanuele Bellia n. 128, nella qualità di legale rappresentante della società Eurocostruzioni S.p.A. con sede in Paternò (CT), via Vittorio Emanuele n. 424, relativa al subentro per risoluzione di contratto di affitto con la società Blu Hotels S.p.A.;

CONSIDERATO che la S.C.I.A. presentata da Eurocostruzioni S.p.A. in data 16/03/2015 e pervenuta allo scrivente ente in data posteriore al sopralluogo effettuato in data 21/05/2015, fa venire meno la prescrizione imposta alla società Valtur S.p.A. a socio unico;

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato da dipendenti di questo Ente in data 19/06/2015 nel quale è stato rilevato che la struttura di cui sopra possiede le caratteristiche per essere classificata nella tipologia e categoria segnalate, con una ricettività di n. 215 camere doppie, di cui n. 14 per soggetti diversamente abili, n. 46 camere triple e n. 2 camere quaduple, tutte con servizi privati, per una capacità ricettiva complessiva di n. 263 camere e n. 576 posti letto;

VISTA la regolarità degli atti;

#### PROPONGONO

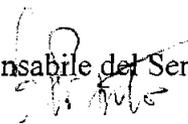
Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2016, la struttura ricettiva denominata "Valtur portorosa", sita nel Comune di Furnari (ME), via presti paolo complesso portorosa, nella tipologia albergo, categoria 5 stelle, con una ricettività di n. 215 camere doppie, di cui n. 14 per soggetti diversamente abili, di n. 46 camere triple e di n. 2 camere quaduple, tutte con servizio privato, per una capacità ricettiva complessiva di n. 263 camere e n. 576 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sarà gestita dal sig. LJULJDJURAJ Franjo, nato a Titograd (Jugoslavia) il 01/06/1947 e residente a Padova, via Eritrea n. 14, nella qualità di legale rappresentante della soc. "Valtur S.p.A. a socio unico", con sede legale in Roma, via XX Settembre n. 98/G, p. iva 03213280286;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Furnari (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile del Servizio



**IL DIRIGENTE**

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

**DETERMINA**

1. Di classificare, fino al 31/12/2016, la struttura ricettiva denominata "Valtur portorosa", sita nel Comune di Furnari (ME), via presti paolo complesso portorosa, nella tipologia albergo, categoria 5 stelle, con una ricettività di n. 215 camere doppie, di cui n. 14 per soggetti diversamente abili, di n. 46 camere triple e di n. 2 camere quaduple, tutte con servizio privato, per una capacità ricettiva complessiva di n. 263 camere e n. 576 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sarà gestita dal sig. LJULJDJURAJ Franjo, nato a Titograd (Jugoslavia) il 01/06/1947 e residente a Padova, via Eritrea n. 14, nella qualità di legale rappresentante della soc. "Valtur S.p.A. a socio unico", con sede legale in Roma, via XX Settembre n. 98/G, p. iva 03213280286;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Furnari (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE

li 20-07-2015

  
Schialt

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DIRIGENTE

Li 20-07-2015

Schialt

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro \_\_\_\_\_ imputata al cap. \_\_\_\_\_  
impegno n. \_\_\_\_\_

Reparto Finanziaria - Uff. Impieghi Personale

VISTO PRESO NOTA

Il presente atto non costituisce impegno di spesa

Massima

28/7/15

Il Responsabile

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria

*Dot.ssa Maria Grazia Nulli*

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria

*Dot.ssa Maria Grazia Nulli*